



Stadtumbau

Schule am Falkplatz

Sanierung von Fassaden, Turnhalle und Aula



Bundesministerium
für Wohnen, Stadtentwicklung
und Bauwesen



**STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG**
von Bund, Ländern und
Gemeinden



Schule am Falkplatz

Sanierung von Fassaden, Turnhalle und Aula

In der Schule am Falkplatz lernen mehr als 650 Schülerinnen und Schüler zwischen 5 und 13 Jahren. Die Grundschule hat sich als Umweltschule einen Namen gemacht und in diesem Zusammenhang schon viele Auszeichnungen erhalten.

Dem besonderen Profil und der seit Jahren immer wieder erkämpften Auszeichnung als "Berliner Klimaschule" widersprach jedoch die Bausubstanz mit zum Teil erheblichem Sanierungsbedarf, die eine ungünstige Energiebilanz zur Folge hatte.

Das Gebäude wurde zwischen 1913 und 1916 erbaut. Die letzte grundlegende Sanierung erfolgte 1991 bis 1994. Später wurden ein Gebäude für den Hort bzw. die Schulanfangsphase instandgesetzt und sämtliche Dächer saniert.

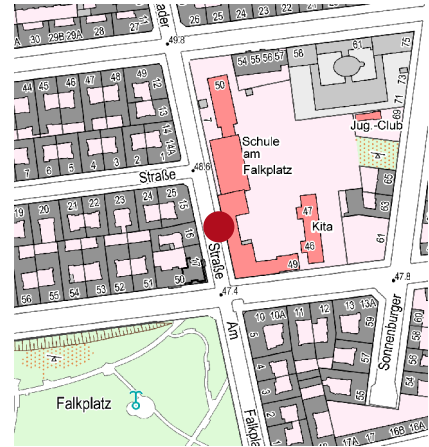
2013 begann die Planung für eine weitere Sanierungsphase mit Fördermitteln aus dem Stadtumbau-Programm. Auf dieser Grundlage erfolgte die schrittweise Sanierung der ältesten Gebäudeteile. Im Vordergrund stand die Sanierung der historischen Aula, einer Turnhalle und der straßenseitigen Fassade. Auch der Brandschutz wurde verbessert.

Die straßenseitigen Fassaden wurden bis 2016 denkmalgerecht saniert. Der Putz wurde komplett erneuert, Natursteinelemente wurden gereinigt, repariert und restauriert. Die stark geschädigten Fenster wurden entweder aufwändig aufgearbeitet oder ausgetauscht. Die nun wieder helle Fassade macht das Gebäude zu einem städtebaulichen Höhepunkt in der Gegend um den Falkplatz.

Die Aula, die auch als Schulmensa dient, sowie die dazugehörige Verteilerküche wurden 2017 modernisiert und neu gegliedert. Die alte Turnhalle wurde einschließlich der Fassade komplett instandgesetzt und erhielt neue Umkleide- und Sanitärbereiche. Zwei Treppenhäuser, sowie die an die Aula und die betroffene Turnhalle angrenzenden Flure wurden ebenfalls saniert. Die Klassenräume vom ersten bis zum dritten Obergeschoss erhielten Außenjalousien.

Zurzeit läuft die ebenfalls mit Stadtumbaumitteln finanzierte Planung für weitere Sanierungsschritte an dem historischen Gebäude.

Quelle: Schule am Falkplatz, Bezirksamt Pankow, Fotos u. Bearbeitung: Anka Stahl
Stand: April 2024



Adresse:

Schule am Falkplatz
Gleimstraße 49
10437 Berlin Pankow

Auftraggeber/Bauherr:

Bezirk Pankow

Planung:

Bezirksamt Pankow, Facility Management

Gesamtkosten:

ca. 4,760 Mio. EUR, davon 4,316 Mio. EUR.
aus dem Programm Stadtumbau

Realisierung:

2014 bis 2019



Die sanierte Fassade des über hundertjährigen Gebäudes



Die denkmalgetreu sanierte Aula wird auch als Mensa genutzt



Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen Berlin
Referat IV B - Förderung im Quartier
Fehrbelliner Platz 4, 10707 Berlin

www.stadtentwicklung.berlin.de/nachhaltige-erneuerung/

Senatsverwaltung
für Stadtentwicklung,
Bauen und Wohnen

BERLIN

