



Nachhaltige Erneuerung

Neugestaltung des Platzes mit den "Drei Grazien" für alle Generationen



Bundesministerium
für Wohnen, Stadtentwicklung
und Bauwesen



**STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG**
von Bund, Ländern und
Gemeinden



Greifswalder Straße

Neugestaltung des Platzes mit den "Drei Grazien" für alle Generationen

Am östlichen Auftakt der Fußgängerpromenade durch den Mühlenkiez gegenüber der Kita Bewegungsreich und der Gustave-Eiffel-Schule befindet sich die zweitgrößte öffentliche Freifläche im Quartier. Ursprünglich waren rund um die Plastik "Drei Grazien" ein Bolzplatz, ein Treffpunkt mit Tischen und eine Spielfläche mit zwei Tischtennisplatten angeordnet. Aufgrund seines schlechten Zustands und der fehlenden Ausstattung wurde der Ort nur noch als Transitraum genutzt. Im Rahmen der Nachhaltigen Erneuerung des Fördergebiets Greifswalder Straße entstand durch eine komplette Neugestaltung ein attraktiver Mehrgenerationenplatz.

Die Erneuerung des Platzes an den "Drei Grazien" bildet den Auftakt für die Neugestaltung der zentralen Ost-West-Promenade und der anliegenden Freiflächen und Plätze, die mit der Grün- und Freiflächenkonzeption und vertiefenden Untersuchungen vorbereitet wurde. Im Juni 2020 fand vor Ort eine Beteiligungsveranstaltung statt. Kinder, Jugendliche und Erwachsene brachten Vorschläge ein, die in die Planung einfließen. Ein Jahr später war Baustart.

Ziel der Umgestaltung war ein multifunktionaler, grüner Platz mit attraktiven Freizeitangeboten für ältere Kinder und Jugendliche sowie einem Treffpunkt für alle Generationen. Dazu gehören eine große Wiese, ein Sitzbereich mit Spiel- und Picknicktischen, ein Treffpunkt für Jugendliche mit Podesten in unterschiedlichen Höhen sowie eine kleine Sportfläche mit Tischtennisplatte, Calisthenics-Anlage und Slackline. Der Bolzplatz wurde nach aktuellen Standards komplett erneuert. Die Skulptur „Drei Grazien“ rückte als identitätsprägendes Merkmal wieder mehr ins Blickfeld.

Die Fläche wurde größtenteils entsiegelt, sodass das Regenwasser vor Ort versickern kann. Ein Teil der alten Betonplatten wurde wieder verwendet.

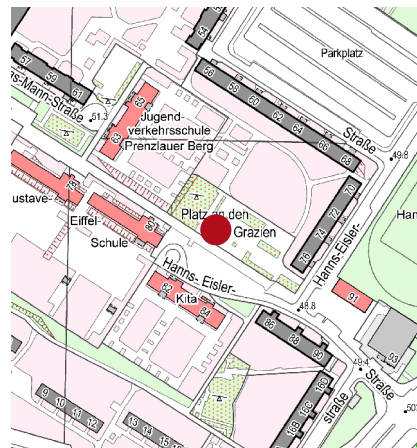
Die offenen Übergänge in den benachbarten Hof der WBG Zentrum blieben erhalten, ebenso wie die Bäume, sofern sie nicht krank waren oder die Entwicklung anderer Exemplare behinderten. Die Übergänge zur zentralen Promenade und zum Radweg sind nun besser einsehbar, was die Verkehrssicherheit erhöht. Die Promenade selbst soll in den nächsten Jahren neu gestaltet werden.

Die neu gestaltete Freizeitfläche wurde am 13. Mai 2022 mit einem Nachbarschaftsfest eröffnet.

Aus Anlass des Tages der Städtebauförderung 2022

© Bezirksamt Pankow

Quelle: Bezirksamt Pankow, Fotos u. Text: Anka Stahl



Adresse:

Platz am Kunstwerk "Drei Grazien"
Hanns-Eisler-Str. 58-74
10409 Berlin Pankow

Auftraggeber/Bauherr:

Bezirk Pankow

Planung:

Reif + Eberhard Landschaftsarchitekten

Gesamtkosten:

1,26 Mio. EUR aus dem Programm
Nachhaltige Erneuerung

Realisierung:

2021 bis 2022

Nutzfläche:

ca. 4.000 Quadratmeter



Das Kugellabyrinth erfordert Geschick und Kraft



Neu ist u.a. die Calisthenics-Anlage



Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen Berlin
Referat IV B - Förderung im Quartier
Fehrbelliner Platz 4, 10707 Berlin

www.stadtentwicklung.berlin.de/nachhaltige-erneuerung/

Senatsverwaltung
für Stadtentwicklung,
Bauen und Wohnen

BERLIN





Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen Berlin
Referat IV B - Förderung im Quartier
Fehrbelliner Platz 4, 10707 Berlin

www.stadtentwicklung.berlin.de/nachhaltige-erneuerung/