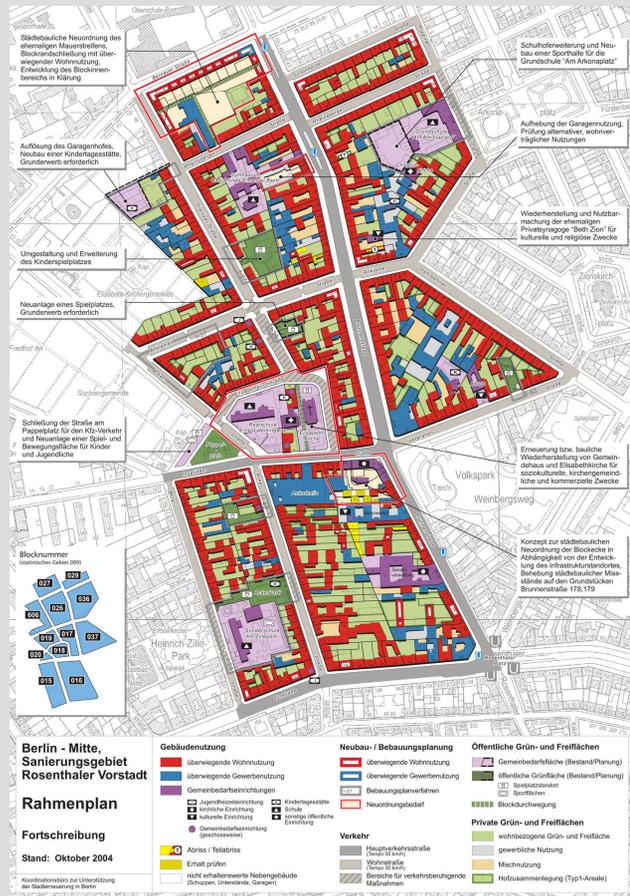


Berlin-Mitte, Sanierungsgebiete Spandauer Vorstadt und Rosenthaler Vorstadt Förderprogramm Stadtumbau Ost 2002 bis 2007

Förderkulissen im Programm Stadtumbau Ost

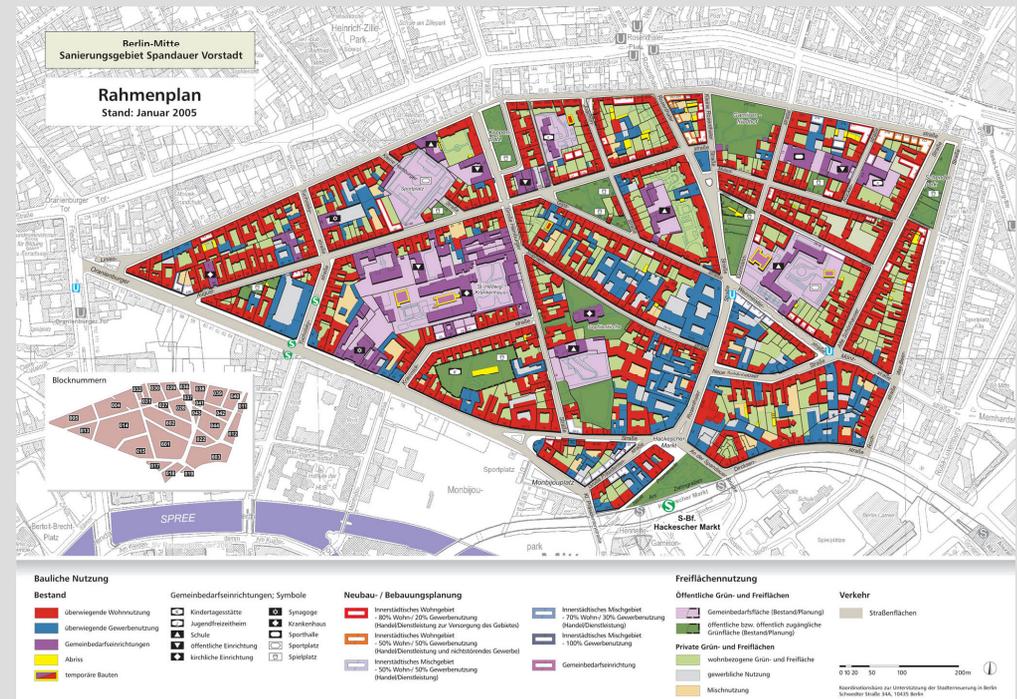
Rosenthaler Vorstadt



Rahmenplan Stand: Oktober 2004

Koordinationsbüro zur Unterstützung der Stadterneuerung

Spandauer Vorstadt

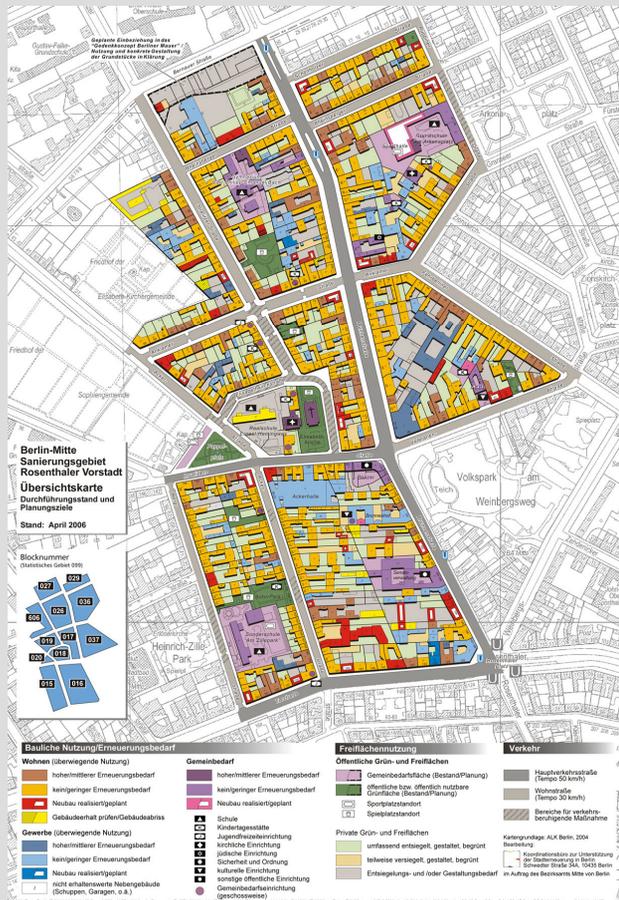


Rahmenplan Stand: Dezember 2004

Berlin-Mitte, Sanierungsgebiete Spandauer Vorstadt und Rosenthaler Vorstadt Förderprogramm Stadtumbau Ost 2002 bis 2007

Stand der Durchführung

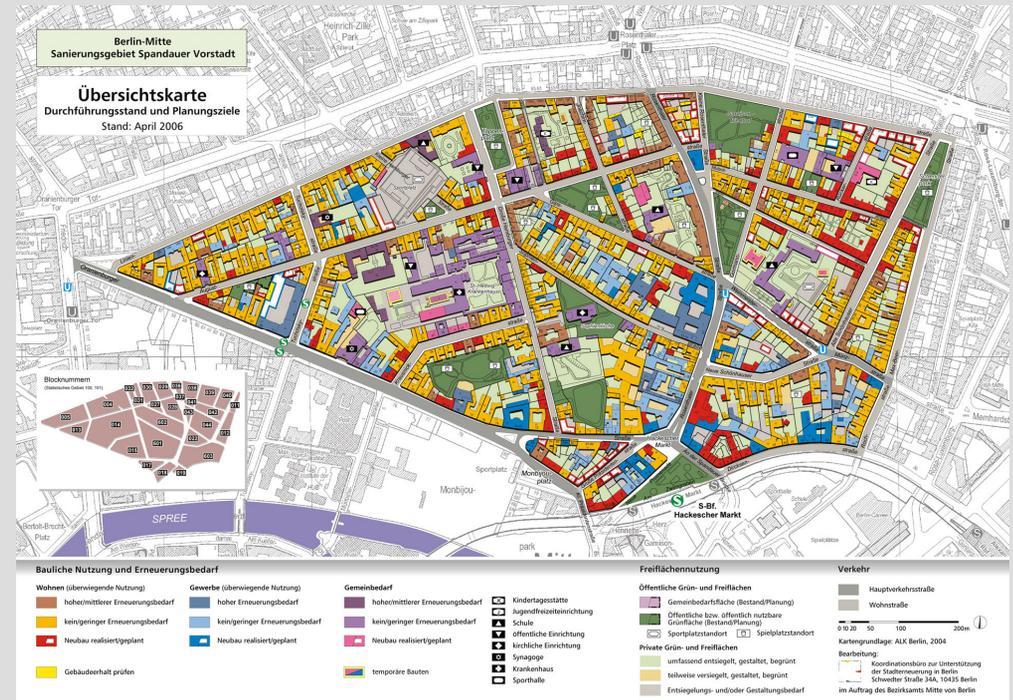
Rosenthaler Vorstadt



Übersichtskarte Stand: April 2006

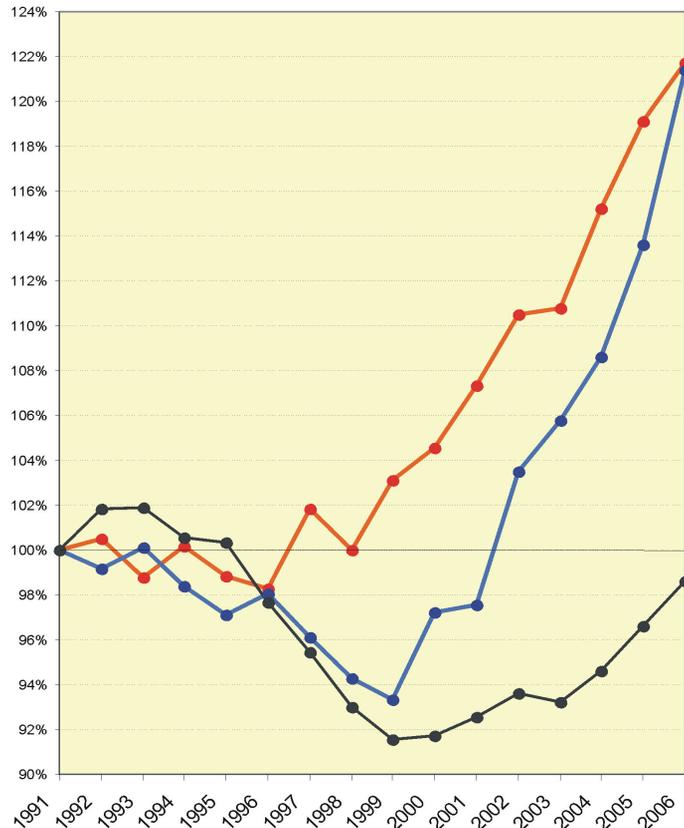
Koordinationsbüro zur Unterstützung der Stadterneuerung

Spandauer Vorstadt



Übersichtskarte Stand: April 2006

Berlin-Mitte, Sanierungsgebiete Spandauer Vorstadt und Rosenthaler Vorstadt Förderprogramm Stadtbau Ost 2002 bis 2007



Quelle: Einwohnermelderegister des Statistischen Landesamts Berlin, eigene Berechnungen Koordinationsbüro



Einwohnerentwicklung

in Berlin Ortsteil Mitte und den
Sanierungsgebieten Spandauer Vorstadt und
Rosenthaler Vorstadt im Zeitraum 1991 bis 2006

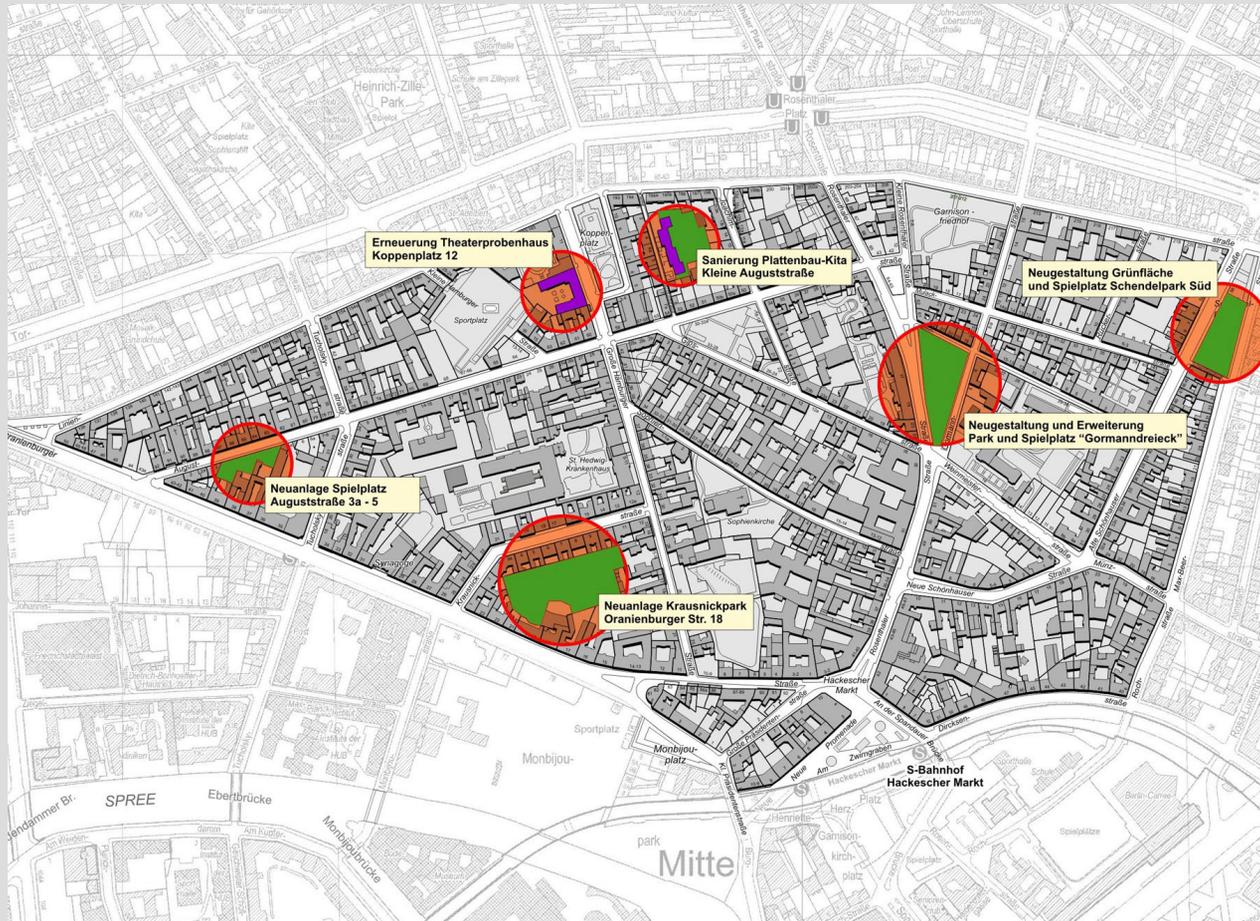
Spandauer Vorstadt: +21,7 %

Rosenthaler Vorstadt: +21,4 %

Ortsteil Berlin-Mitte: -1,4 %

Berlin-Mitte, Sanierungsgebiete Spandauer Vorstadt und Rosenthaler Vorstadt Förderprogramm Stadtumbau Ost 2002 bis 2007

Fördervorhaben in der Spandauer Vorstadt



Auguststraße 3a-5
Spielplatz

Gormandreeck
Grünfläche mit Spielplatz

Schendelpark Süd
Spielplatz

Krausnickpark
Blockpark

Kleine Auguststr. 11-12
Modernisierung Kita

Koppenplatz 12
Instandsetzung Kulturhaus

Berlin-Mitte, Sanierungsgebiete Spandauer Vorstadt und Rosenthaler Vorstadt Förderprogramm Stadtumbau Ost 2002 bis 2007

Krausnickpark, mit dem Anwohnerverein abgestimmtes Planungskonzept



Berlin-Mitte, Sanierungsgebiete Spandauer Vorstadt und Rosenthaler Vorstadt Förderprogramm Stadtumbau Ost 2002 bis 2007



Krausnickpark

- Umbau einer baumbestandenen Blockinnenfläche zu einer öffentlichen Grünanlage mit zwei Spielplätzen, einer Liegewiese und Mieterbeeten.
- Intensive Bürgerbeteiligung bei der Vorbereitung, Planung und Ausführung
- Erstellung der Planung durch das Bezirksamt.
- Neue Form des Bürgerengagements, Bürger pflegen ihren Park.

Bauzeit 2004 - 2006



Berlin-Mitte, Sanierungsgebiete Spandauer Vorstadt und Rosenthaler Vorstadt Förderprogramm Stadtumbau Ost 2002 bis 2007



Kita Kleine Auguststraße

Modernisierung der Kita und energetische Sanierung im Umweltentlastungsprogramm

Neugestaltung der Innenräume entsprechend den heutigen Anforderungen

Neugestaltung der Außenanlagen

Baubeginn: 2006

geplantes Bauende: Frühjahr 2008



Berlin-Mitte, Sanierungsgebiete Spandauer Vorstadt und Rosenthaler Vorstadt Förderprogramm Stadtumbau Ost 2002 bis 2007

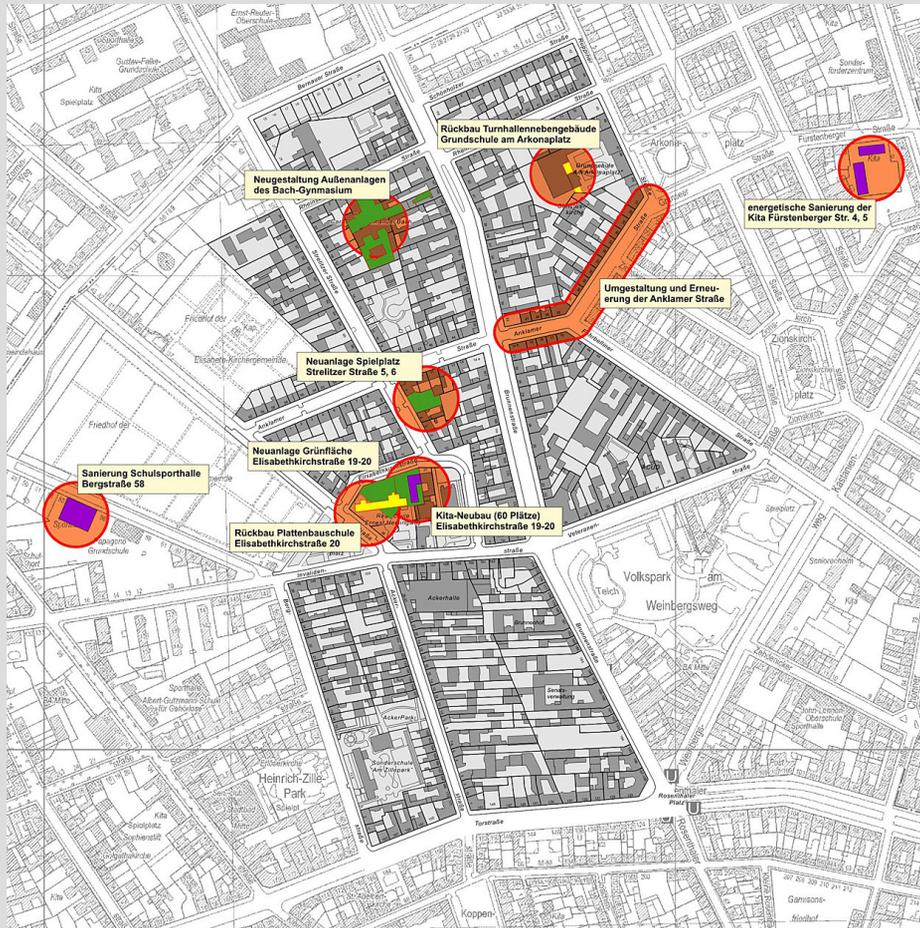
Leitbilder für die Rosenthaler Vorstadt

- Entwicklung der Rosenthaler Vorstadt als attraktiver Wohnort insbesondere für Familien mit Kindern
- Erneuerung der Altbauten an den Bewohnerinteressen, Errichtung qualitätvoller Neubauten
- Anpassung der sozialen Infrastruktur an den Anstieg der Bewohnerzahlen



Berlin-Mitte, Sanierungsgebiete Spandauer Vorstadt und Rosenthaler Vorstadt Förderprogramm Stadtumbau Ost 2002 bis 2007

Fördervorhaben in der Rosenthaler Vorstadt



durchgeführte Maßnahmen:

- Rückbau Hemingway-Oberschule
- Rückbau Nebengebäude (Sanitärtrakt) Grundschule am Arkonaplatz
- Neuanlage Spielplatz Strelitzer Straße 5,6
- Aufwertung Freiflächen Musikgymnasium

geplante Maßnahmen:

- Neubau Kita und öffentliche Grünfläche auf dem Grundstück der ehemaligen Hemingway-Oberschule
- Umgestaltung Anklamer Straße
- Instandsetzung Kita Fürstenberger Str. 4, 5
- Sanierung Schulsportthalle Bergstraße 58

Berlin-Mitte, Sanierungsgebiete Spandauer Vorstadt und Rosenthaler Vorstadt Förderprogramm Stadtumbau Ost 2002 bis 2007



Schule vor dem Abriss



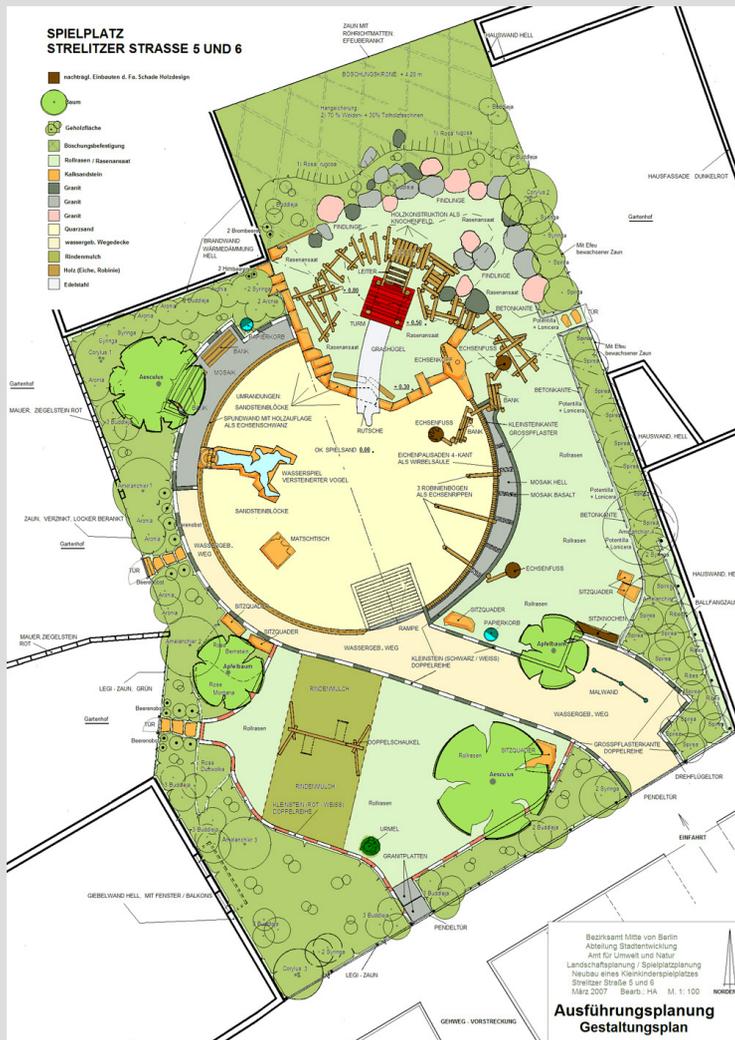
Abriss 2007

Rückbau der Hemingway-Oberschule

Verlagerung der Schule auf ein benachbartes Grundstück mit besseren Standortbedingungen, vergrößertem Raumangebot, eigener Sporthalle und Sportfreiflächen

Abriss des Schulgebäudes in Plattenbauweise, städtebauliche Neuordnung des aufgegebenen Schulstandortes

Berlin-Mitte, Sanierungsgebiete Spandauer Vorstadt und Rosenthaler Vorstadt Förderprogramm Stadtumbau Ost 2002 bis 2007



Neuanlage Spielplatz Strelitzer Straße 5, 6

Entwicklung der Spielplatzkonzeption im Rahmen von zwei Workshops mit den Anwohnern

Erstellung der Planung durch das Bezirksamt Mitte

Realisierung 2006/2007

Eröffnung 1. Juni 2007



Berlin-Mitte, Sanierungsgebiete Spandauer Vorstadt und Rosenthaler Vorstadt Förderprogramm Stadtumbau Ost 2002 bis 2007



Impressionen der Nutzung
Spielplatz Strelitzer Straße 5, 6

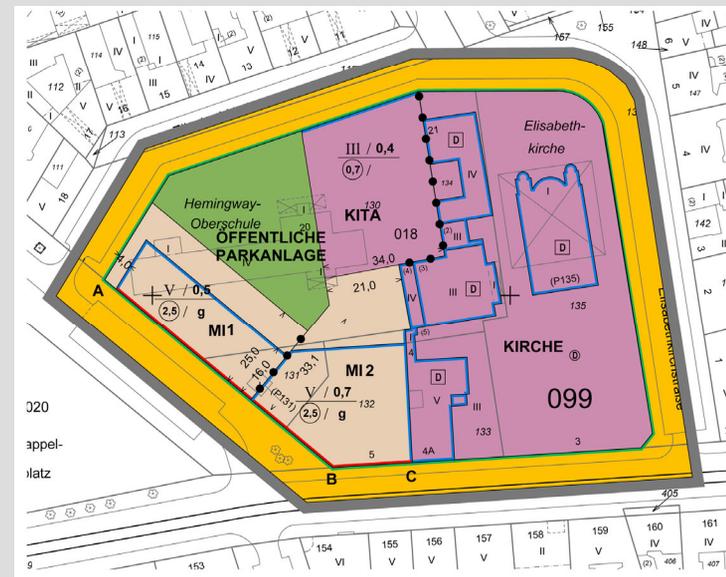


Berlin-Mitte, Sanierungsgebiete Spandauer Vorstadt und Rosenthaler Vorstadt Förderprogramm Stadtbau Ost 2002 bis 2007



Bewilligte, noch nicht begonnene Maßnahmen

- Neubau Kita auf dem Grundstück der ehemaligen Hemingway-Oberschule
- Neuanlage einer Grünfläche auf dem Grundstück der ehemaligen Hemingway-Oberschule



Berlin-Mitte, Sanierungsgebiete Spandauer Vorstadt und Rosenthaler Vorstadt Förderprogramm Stadtumbau Ost 2002 bis 2007



Massenmodell, Architekturbüro MGHS

Neubau Kita mit 60 Plätzen

- Kita in kirchlicher Trägerschaft
- Entscheidung Architekturwettbewerb im Frühjahr 2007
- Baubeginn Frühjahr 2008



Straßenansicht, Architekturbüro MGHS

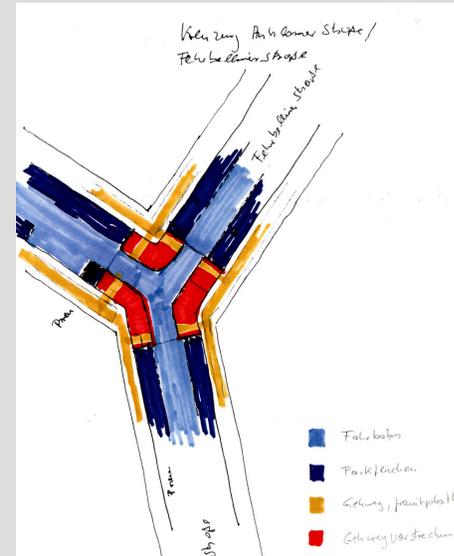
Berlin-Mitte, Sanierungsgebiete Spandauer Vorstadt und Rosenthaler Vorstadt Förderprogramm Stadtumbau Ost 2002 bis 2007



Für 2007 beantragte Fördervorhaben

Anklamer Straße

- Erhöhung der Schulwegsicherheit durch Vorstreckung der Gehwege als Querungshilfen
- Neupflanzung von Straßenbäumen
- Instandsetzung der Gehwege
- Erneuerung der Straßenbeleuchtung



Berlin-Mitte, Sanierungsgebiete Spandauer Vorstadt und Rosenthaler Vorstadt Förderprogramm Stadtumbau Ost 2002 bis 2007



Beabsichtigte Vorhaben für 2008/2009

Maßnahmen zur Verbesserung der Versorgung mit Einrichtungen der sozialen Infrastruktur

- Instandsetzung und energetische Sanierung der Kita Fürstenberger Straße 4, 5
- Errichtung einer Jugendfreizeiteinrichtung auf dem Grundstück Gartenstraße 99
- Sanierung der Schulsporthalle Bergstraße 58



Resümee

Das Programm Stadtumbau Ost hat zusammen mit anderen Förderprogrammen wesentlich zur Erreichung der Sanierungsziele beigetragen.

Die Rosenthaler Vorstadt ist ein attraktiver Wohnstandort geworden.

Die Bevölkerungszahl ist erheblich angestiegen.

Der Zuwachs an Einwohnern führt zu neuen Problemen und Handlungsfeldern.

Fördermittel sind weiterhin erforderlich.