



Städtebauförderungsprogramm Nachhaltige Erneuerung



Willkommen zum **Infoabend**
am Mi, 28. September 2022
in Charlottenburg-Nord

Infoabend zum Programm Nachhaltige Erneuerung Charlottenburg-Nord

- 17:30 Uhr **Begrüßung** durch Bezirksbürgermeisterin Kirstin Bauch
- 17:35 Uhr Teil 1: **Rückblick** und **aktuelle Projekte** im Programm Nachhaltige Erneuerung
- 17:50 Uhr *erste Rückfragen*
- 18:00 Uhr Teil 2: **Vorstellung Maßnahmen zur Gewässersanierung und Wasserbewirtschaftung des Jungfernheideteiches** im Programm BENE (Berliner Programm f. Nachhaltige Entwicklung)
- 18:20 Uhr *Rückfragen*
- 18:30 Uhr Teil 3: **Vorstellung Sanierung Spiel- und Bolzplatz, Zentrale Wiese und Wegeleitsystem in der Jungfernheide** im Programm BENE
- 18:50 Uhr *Rückfragen*
- 19:00 Uhr Verabschiedung und anschließend individuelle Rückfragen an den Tischen

Rückblick: Wege- und Freiflächenkonzept

Inhalte:

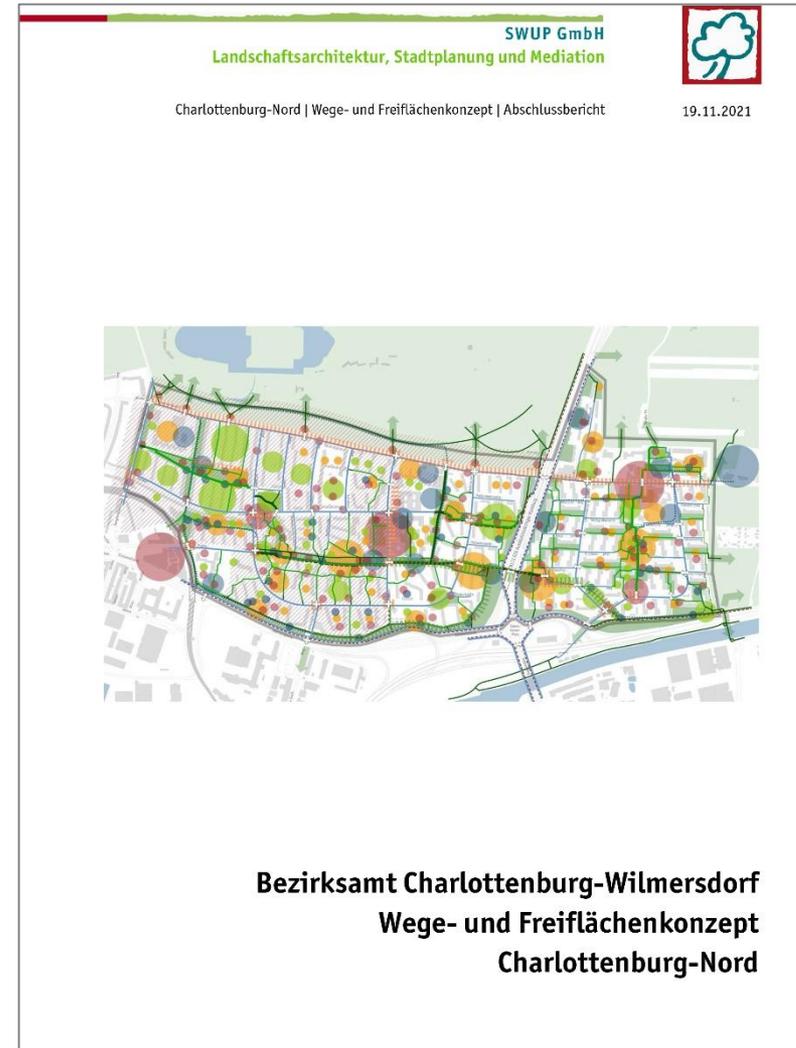
- *IST Analyse zu Freiflächenqualitäten, Wegequalitäten, ökologischer und biologischer Vielfalt und Widerstandsfähigkeit gegen Klimaveränderungen (Resilienz), Nachbarschaftstreffpunkte und Spiel- und Sportangebote*
- *Leitbild zur Stadtteilentwicklung in o.g. Themenbereichen*
- *Maßnahmenkonzept mit Benennung von Handlungsschwerpunkträumen*

Status: 2021 abgeschlossen

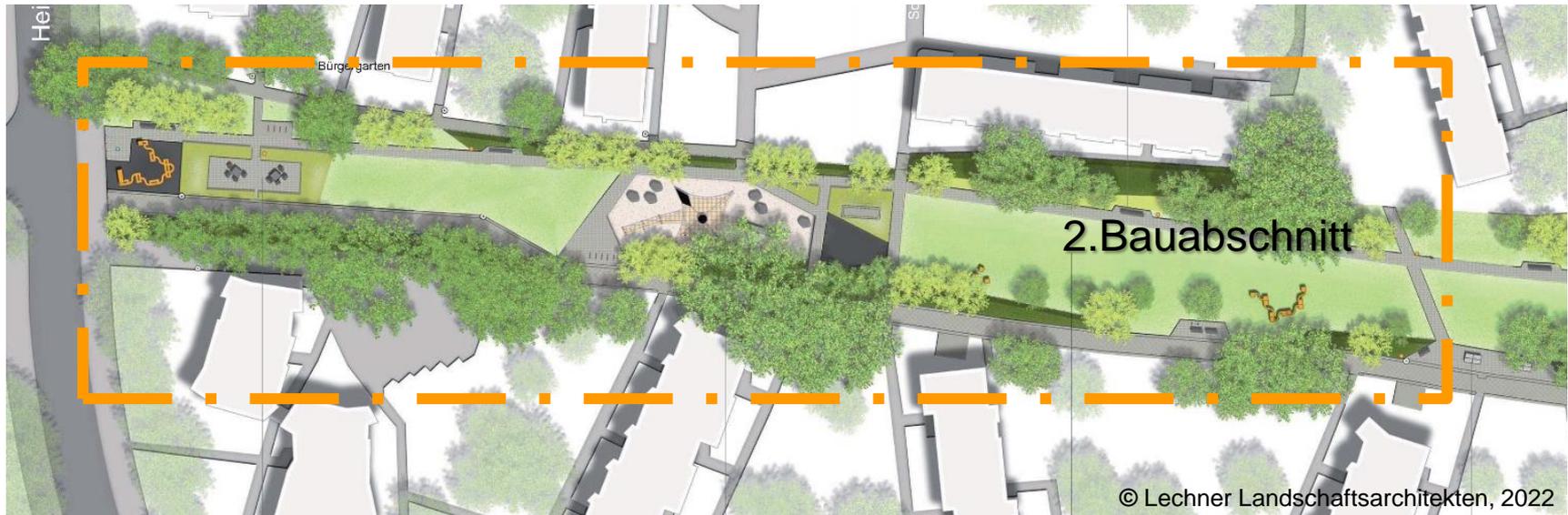
Kosten: 77.000 Euro

Informationen und Unterlagen unter:

<https://www.stadtentwicklung.berlin.de/nachhaltige-erneuerung/wege-und-freiflaechen-charlottenburg-nord>



Rückblick: Grünverbindung Halemweg-Popitzweg - 2. Bauabschnitt



Der größte Abschnitt des Grünzugs wurde grundlegend erneuert. Entstanden sind neue Wege, eine Liegewiese, Staudenpflanzungen, eine Bewegungslandschaft sowie ein Bürgergarten.

Status: abgeschlossen,
Einweihung war am 29.6.2022

Bauzeit: Sommer 2021 bis Sommer 2022

Kosten: ca. 1,6 Mio. Euro



Rückblick: Grünverbindung Halemweg-Popitzweg - 2. Bauabschnitt

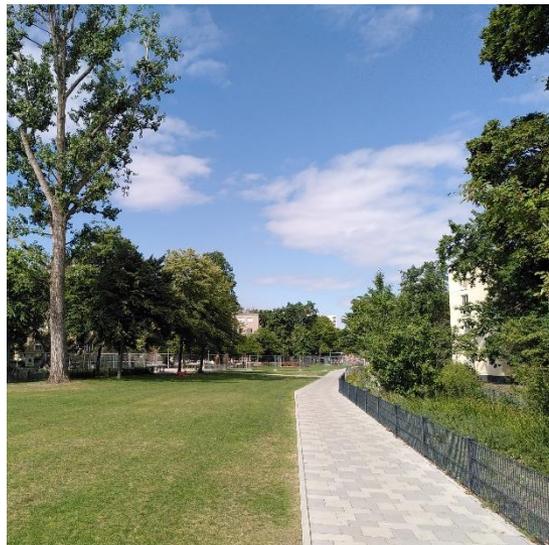


2016

© Jahn, Mack & Partner



© Jahn, Mack & Partner



© Jahn, Mack & Partner



© Jahn, Mack & Partner

2022

Rückblick: Grünverbindung Halemweg-Popitzweg - 2. Bauabschnitt



© Jahn, Mack & Partner, 2022

- *Neubau der Grünanlage mit Bewegungslandschaft am Schneppenhorstweg für alle Generationen, Integration von barrierefreien Bewegungsangeboten für Jung und Alt, Erhöhung der ökologischen Vielfalt durch Insekten fördernde Bepflanzung*
- *Einrichtung eines Bürgergartens – Kontakt: Sprecherrat Bürgergarten <buergergarten.charno@gmail.com>.*
- *Verbesserung der Ausstattung/Qualität der öffentlichen Grünfläche und d. Spielplatzes*

Aktuell: Neugestaltung Spiel- und Bolzplatz Klausingring

Neugestaltung Spiel- und Bolzplatz mit besonderem Blick für die Bedürfnisse von Mädchen, Bau eines Gebäudes für die Jugendarbeit

Status: laufend, Einweihung 20.10.2022 um 14:00 Uhr

Bauzeit: 2021 bis 2022

Kosten: vorauss. 1.059.000 Euro



Aktuell: Neugestaltung Spiel- und Bolzplatz Klausingring



© Jahn, Mack & Partner



© Jahn, Mack & Partner



© Jahn, Mack & Partner

2022



© Jahn, Mack & Partner

Aktuell: Neugestaltung Spiel- und Bolzplatz Klausingring

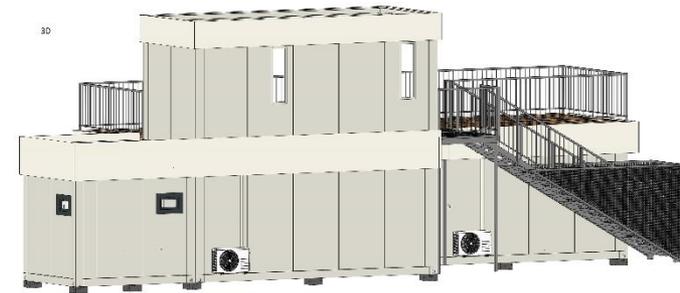


2019

© Jahn, Mack & Partner



Ansicht von Vorne
3:150



© Conzept 2022

Aktuell: Machbarkeitsstudie: Ertüchtigung der Gustav-Böß-Freilichtbühne



© Jahn, Mack & Partner

Maßnahmen/ Ziel:

- *Umweltverträgliche, bedarfs- und denkmalgerechte Wiederherstellung der Bühne für den Spielbetrieb*
- *Prüfung der Voraussetzungen unter o.g. Gesichtspunkten für eine bauliche Sanierung und für die wirtschaftliche Wiederinbetriebnahme*

Status: laufend - Abschluss
voraussichtlich Ende 2022



Parallel läuft: Vorhabenbezogener Bebauungsplan Senioren- und Einzelhandelsstandort Halemweg 17-19 (B-Plan 4-79 VE)

Geplant werden die planungsrechtlichen Voraussetzungen für ca. 54 altersgerechte Wohnungen und Wohngemeinschaften sowie für die Bereitstellung gewerblicher Flächen für medizinisches Angebote, ambulante Dienste und ein qualitativ ergänzendes Einzelhandelsangebot zu dem bereits bestehenden Einzelhandel. Die Räumlichkeiten für die Pflegeausbildung sollen erweitert werden.

Status: laufend, aktuell Auswertung der Öffentlichkeitsbeteiligung





Ausblick: Machbarkeitsstudie Sportplätze Jungfernheideweg und Heckerdamm

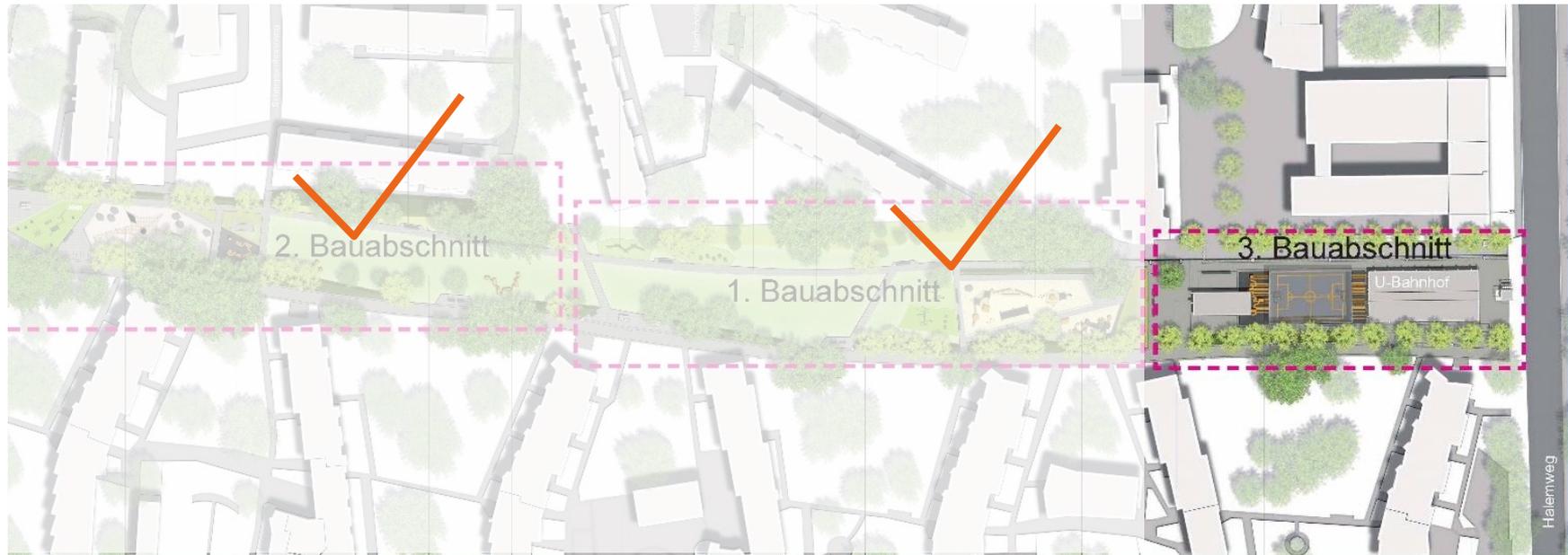


Geplant:
*Variantenprüfung zur
Gebäudeerweiterung und
Sportplatzertüchtigung von Naturrasen
auf Kunstrasen zum Ausgleich für das
zukünftig aufzugebende Großspielfeld am
Halemweg mit Kostenschätzung und
Erarbeitung von Planungsgrundlagen für
die anschließende Umsetzung*

Status: Ausschreibung in
Vorbereitung, Abschluss Mitte
2023



Ausblick: Grünverbindung Halemweg-Popitzweg 3. Bauabschnitt



Bau eines Stadtplatzes mit Ballspielfeld um den U-Bahnhof Halemweg. Zunächst sind die Bauarbeiten der BVG am Bahnhof zu beenden.

Status: in Vorbereitung – Baubeginn voraussichtlich Anfang 2023

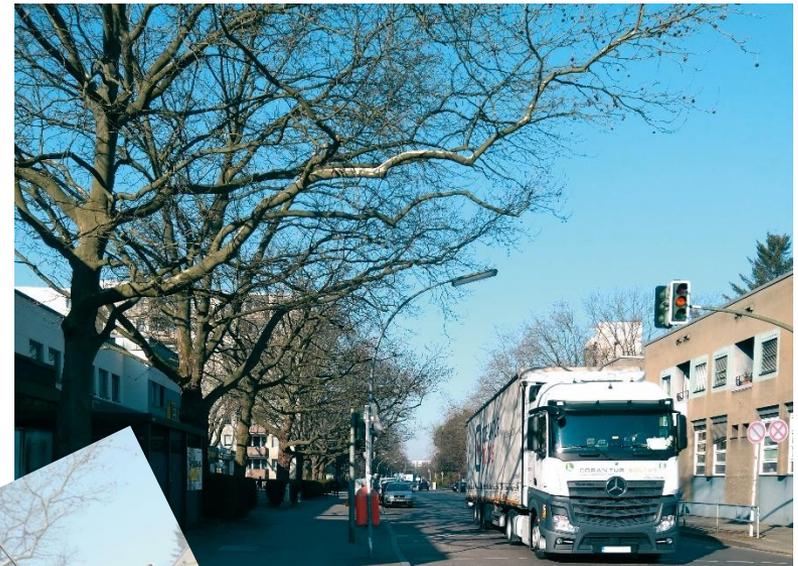
Ausblick: Verkehrsberuhigungskonzept Charlottenburg-Nord

Großräumige Untersuchung zu möglichen Maßnahmen der Verkehrsberuhigung darin:

- *Vorschläge zur übergeordneten Radwegeführung,*
- *Erhöhung der Verkehrssicherheit*
- *Prüfung der Neuordnungsmöglichkeiten des fließenden und ruhenden Verkehrs.*
- *Punktuelle Vertiefung zu Schwerpunktbereichen*

Status: in Ausschreibung

Projektzeitraum: bis Sommer 2024,
Beteiligung geplant



Ausblick: Gestaltungskonzept Freiflächen Paul-Hertz-Siedlung

Handlungsschwerpunkträume | Übersicht

Wege- und Freiflächenkonzept
Charlottenburger Norden



Ziel:

Erarbeitung eines räumlich konkreten umsetzungsorientierten Konzeptes und Vorplanung von Maßnahmen zur:

- Verbesserung der Aufenthaltsqualitäten, Mehrgenerationenangebote, Kiez- und Nachbarschaftstreffpunkte
- ökologische Vielfalt, Entsiegelung, Regenwassermanagement in Freiflächen und an Straßen (green-blue-Streets)

Gemeinsam und in Abstimmung mit der Gewobag.

Status:

in Abstimmung, noch zu konkretisieren und final zu entscheiden, da Kooperationsprojekt mit der Gewobag

Projektzeitraum:

bisher angedacht Sommer 2023, bis Sommer 2024

Informationen gibt es auch weiterhin über die Stadtteilzeitung!





Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit und einen guten Heimweg!

Kontakte

Sozialraumorientierte Planungskoordination (OE SPK)

Programmkoordination im Bezirk

Doris Leymann

Goslarer Ufer 35-39, 10589 Berlin

Jahn, Mack & Partner (Gebietsbeauftragte)

Nadine Fehlert

Wilhelm-Kabus-Straße 74, 10829 Berlin

Tel: 030/ 85 75 77- 134/ 138

E-Mail: Nachhaltige-Erneuerung_ChaNo@jahn-mack.de