



Stadtumbau

## Neubau der "Kita Kiesteich-Surfer"



## Neubau der "Kita Kiesteich-Surfer"

Im Falkenhagener Feld fehlten laut Kita-Entwicklungsplan für Spandau vom Januar 2016 rund 590 Kita-Plätze. Auf einem Teilstück des Parkplatzes am Spektepark wurde deshalb mit Mitteln aus dem Stadtumbauprogramm eine Kita mit 119 Plätzen neu errichtet, davon 40 Krippenplätze für Kinder unter drei Jahren.

Ursprünglich wollte der Sportverein TSV Spandau hier ein Sportzentrum errichten, das auch für die Öffentlichkeit nutzbar sein sollte. Das Projekt konnte nicht realisiert werden. Der erfahrene Träger Casablanca gGmbH konnte stattdessen für Bau und Betrieb einer neuen, sportbetonten Kita gewonnen werden. Bei den jährlichen Schuleingangsuntersuchungen stellt das Gesundheitsamt Spandau seit Jahren steigende Zahlen von übergewichtigen und adipösen Kindern fest. Deshalb sind bewegungs- und gesundheitsfördernde Angebote in den Regelstrukturen von Kindergärten und Schulen dringend nötig.

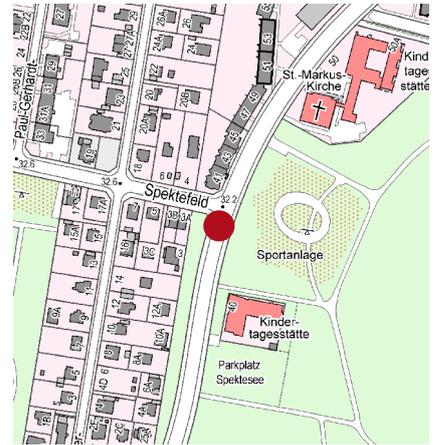
Zu dem zweigeschossigen Neubau gehört unter anderem eine Bewegungshalle. Sie erstreckt sich über beide Geschosse, sodass zum Beispiel auch Ballspiele möglich sind. Die Bewegungshalle ist autark konzipiert und kann außerhalb des Kitabetriebes von externen Kleingruppen genutzt werden. Zu den Gruppenräumen zählen auch Multifunktionsräume für Musik und Werkstattdarbeit. Außerdem gibt es ein Kinderrestaurant, wo die Größeren essen können. Dieser Raum dient auch als Veranstaltungs- und Versammlungsort für Elterninitiativen.

Die Architektur spielt mit maritimen Gestaltungselementen wie Bullaugen und Holzplanken an der Fassade und im Inneren. Große Glasfronten sorgen für viel natürliches Licht und geben im Erdgeschoss direkt den Weg aus den Gruppenräumen in den Garten frei.

Rund um das Gebäude ist eine vielfältige Außenspielfläche mit zahlreichen Spiel- und Bewegungsangeboten entstanden. Dazu gehören unter anderem ein Wasserspielhügel, ein Kletter- und Rutschenhügel, Spielterrassen, Schaukeln, ein Barfußpfad und natürlich Pflanzflächen. Die Einrichtung kann außerdem die in den vergangenen Jahren mit Stadtbaumitteln errichteten Spiel- und Bewegungsflächen im angrenzenden Spektepark nutzen, z. B. den unmittelbar angrenzenden intergenerativen Bewegungsspielfeld.

Im Herbst 2017 wurde mit den Baumaßnahmen begonnen. Zwei Jahre später nahm die Kita "Kiesteich-Surfer" den Betrieb auf.

Quelle: Planergemeinschaft eG, Fotos u. Bearbeitung: Anka Stahl  
Stand: Mai 2024



**Adresse:**

Kita "Kiesteich-Surfer"  
Am Kiesteich 40  
13589 Berlin Spandau

**Auftraggeber/Bauherr:**

Casablanca gGmbH

**Planung:**

Casablanca gGmbH  
A 53 Gesellschaft von Architekten mbH

**Gesamtkosten:**

5,04 Mio. EUR, davon 3,17 Mio. EUR aus dem Programm Stadtumbau, inkl. Mittel der EU (EFRE)

**Realisierung:**

2017 bis 2019

**Grundstück:**

1.710 Quadratmeter



Die Kita verfügt über eine Bewegungshalle über zwei Geschosse



Blick vom Gründach auf die Freifläche



Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen Berlin  
Referat IV B - Förderung im Quartier  
Fehrbelliner Platz 4, 10707 Berlin

[www.stadtentwicklung.berlin.de/nachhaltige-erneuerung/](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/nachhaltige-erneuerung/)

Senatsverwaltung  
für Stadtentwicklung,  
Bauen und Wohnen

**BERLIN**

